

**APPARTEMENT PLACE DE LA NATION**



**DESCRIPTION**

Immo BOURGES, LIGNEUL Philippe - 06.87.72.88.98 : A saisir superbe appartement de 79 m2 situé au 3ème étage , secteur nation, très lumineux avec 2 places de parking comprenant : Une entrée avec placard donnant sur un vaste salon / séjour très lumineux d'environ 30 m2 , une grande cuisine ouverte, aménagée et équipée , un couloir desservant 2 chambres , une salle d'eau , wc / douche , 1 dégagement / bureau . 1 cave , 2 places de parking . MR LIGNEUL 0687728898 MATTEO 0667894022

**INFORMATIONS**

Année de construction : 1997

Nombre de pièces : 4

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles d'eau : 0

Nombre de WC : 1

Cuisine :

Chauffage : Oui

Surface habitable : 70m<sup>2</sup>

Surface du terrain : 0m<sup>2</sup>

Surface carrez : 79m<sup>2</sup>

Surface terrasse : 0m<sup>2</sup>

**VOTRE AGENCE**

**BOURGES**

121 rue d'auron 18000 bourges

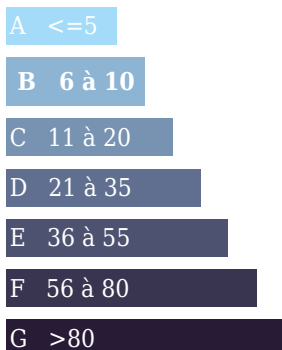
Tél : 02.48.23.55.80

Site : transaxia-bourges.fr

**DPE ancienne version**

Emission de gaz  
Kg Co2m<sup>2</sup>/an

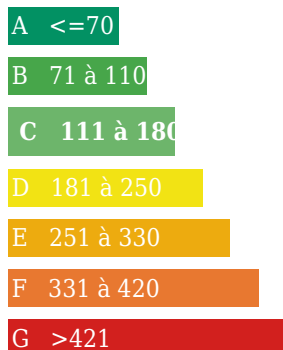
Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

Consommation énergétique  
kWh/m<sup>2</sup>/an

Logement économe



Logement énergivore

**8**

**161**