

**ENSEMBLE DE 2 MAISONS**



**DESCRIPTION**

Immo centre (18) A 1 mn de BLET, 30 MN DE BOURGES .Belle ensemble de deux maisons sur un terrain de 9090 m<sup>2</sup> tout arboré et clôt plus puits. une maison principale de 150m<sup>2</sup> comprend une grande pièce à vivre, cuisine, arrière cuisine, bureau, WC séparé, 4 chambres. deux salle de bain dont une double. plusieurs dépendance complète ce bien. La deuxième maison est en location , elle a une superficie de 88 m<sup>2</sup> et comprend une pièce à vivre de 41 m<sup>2</sup>avec cuisine ouverte , à l'étage pièce palière avec dressing, deux chambres, une salle d'eau. un garage complète ce bien La location de celle-ci apporte un plus sur le financement d'un prêt Quelques travaux de rafraichissement sont a prévoir NERONDES, REPKA Marina - 06.35.35.84.37

**VOTRE AGENCE**

**NERONDES**

**9 place de l'hôtel de ville 18350 NERONDES**

**Tél : 02.14.00.06.54**

**Site : transaxia-nerondes.fr**

**INFORMATIONS**

**Année de construction :**

**Nombre de pièces : 8**

**honoraires charge vendeur, hors frais de notaire**

**Nombre de salles de bain : 2**

**Nombre de chambres : 4**

**Nombre de salles d'eau : 0**

**Nombre de WC : 1**

**Cuisine : fermée et équipée**

**Chauffage : Oui**

**Surface habitable : 150m<sup>2</sup>**

**Surface du terrain : 9090m<sup>2</sup>**

**Surface carrez : m<sup>2</sup>"**

**Surface terrasse : 0m<sup>2</sup>**

