

**PERCHE PROPRIETE 19 EME**



**DESCRIPTION**

ENSEMBLE DU DEBUT DU 19 EME SIECLE HARAS POUR CHEVAUX  
 PERCHERONS IMMENSE COUR AU CENTRE DES BATIMENTS EN  
 "U" FERME PAR PORTAIL DONNANT SUR RUE ENSEMBLE DES  
 BATIMENTS REPRESENTANT 1200 M2 BATIS AMENAGES POUR  
 UNE ACTIVITE COMMERCIALE MAISON DE MAITRE ACTUELLEMENT  
 HABITEE 4 CHAMBRES CUISINE SALON ENFILADE 2 SALLES DE  
 BAINS ET WC ACTUELLEMENT ANTIQUITES BROCANTE TRES  
 CONNUE TOUTEFOIS LES BATIMENTS SE PRETENT A TOUTES  
 AUTRES ACTIVITES COMME EXPOSITIONS / ATELIERS D ART /  
 CENTRE CULTUREL .... ACTUELLEMENT EXPOSITION  
 PERMANENTE DE BROCANTES ET ANTIQUITES NOMBREUX  
 GARAGES ET DEPENDANCES TERRAIN 12 000 M2 ATTENANT A LA  
 PROPRIETE PAR L ARRIERE POTAGER PARIS EST A 2 H PAR A 11  
 SORTIE LUIGNY OU LA FERTE BERNARD

**VOTRE AGENCE**

**NOGENT LE ROTROU**

**22 av du Général Foch 28400 NOGENT LE ROTROU**

**Tél : 06.46.01.47.74**

**Site :**

**INFORMATIONS**

**Année de construction :**

**Nombre de pièces : 6**

**honoraires charge vendeur, hors frais de notaire**

**Nombre de salles de bain : 2**

**Nombre de chambres : 4**

**Nombre de salles d'eau : 2**

**Nombre de WC : 3**

**Cuisine : fermée et équipée**

**Chauffage : Oui**

**Surface habitable : 400m<sup>2</sup>**

**Surface du terrain : 12m<sup>2</sup>**

**Surface carrez : m<sup>2</sup>"**

**Surface terrasse : 0m<sup>2</sup>**

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Logement

Logement économe



Logement énergivore

Logement

Bien non soumis au DPE

Bien non soumis au DPE